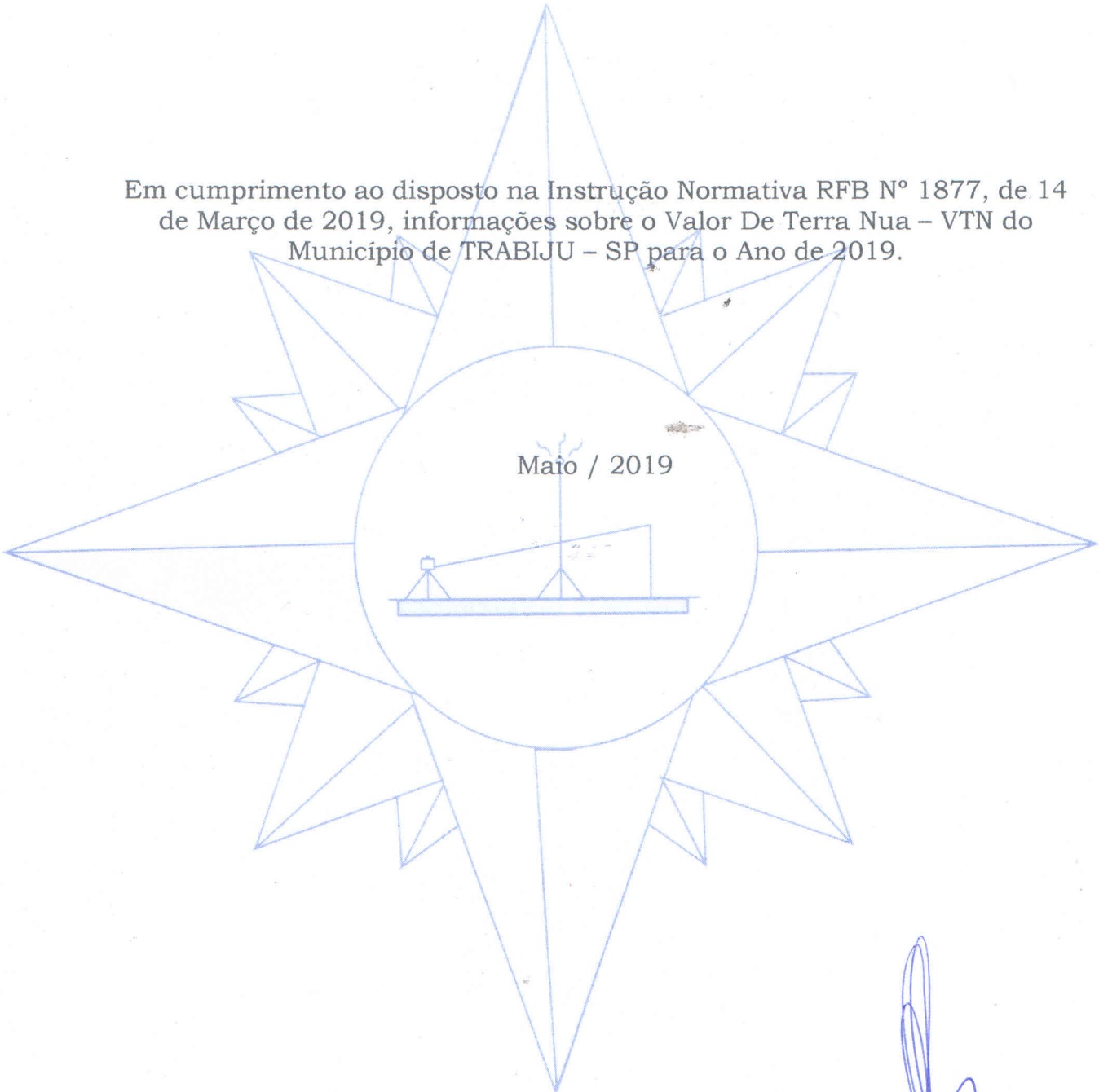


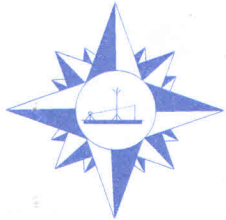
TOPOSUL-Comércio Engenharia e Serviços Técnicos LTDA.

João Ahern Junior
Engº Agrimensor- CREA 0600798664

Maria Aparecida Beraldo Costa Ahern
Engº Civil- CREA 0601355346

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB Nº 1877, de 14 de Março de 2019, informações sobre o Valor De Terra Nua – VTN do Município de TRABIJU – SP para o Ano de 2019.





TOPOSUL-Comércio Engenharia e Serviços Técnicos LTDA.

João Ahern Junior
Engº Agrimensor- CREA 0600798664

Maria Aparecida Beraldo Costa Ahern
Engº Civil- CREA 0601355346

Exercício: 2019 Informação do Valor de Terra Nua - VTN conforme Instrução Normativa RFB Nº 1877/2019

MUNICIPIO DE TRABIJU
RUA JOSE LETIZIO Nº 556
CENTRO - TRABIJU - SP

JOÃO AHERN JUNIOR

CPF 020.317.498.46

Nome Responsável Levantamento: JOÃO AHERN JUNIOR

Registro Nacional do Profissional (RNP): 2603673718

ART: 28027230190801225

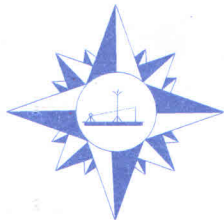
Início da Realização de Coleta: 15 de novembro de 2017

Final da Realização de Coleta: 15 de janeiro de 2019

Descrição Resumida da Metodologia Utilizada:

- Estão sendo utilizados os dados do Instituto de Economia Agrícola (IEA) e da Coordenadoria de Assistência Técnica Integral (CATI), publicados no site da IEA - http://ciagri.iea.sp.gov.br/bancoiea_TEste/Precor_TerraNua_SEFAZ.aspx - que são coletados por município através de questionários eletrônicos via internet. Os questionários contemplam os valores e preços praticados no mercado de terra agrícola de cada município, dentro das 6 (seis) classes de aptidão agrícola estabelecidas pela Receita Federal conforme a instrução normativa RFB nº 1562, passando por uma análise, depuração e correção no IEA. A Instituição publica os valores do VTN médios nas 6 classes de aptidão agrícola por município.

VALOR DA TERRA NUA



TOPOSUL-Comércio Engenharia e Serviços Técnicos LTDA.

João Ahern Junior

Engº Agrimensor- CREA 0600798664

Maria Aparecida Beraldo Costa Ahern

Engº Civil- CREA 0601355346

Lavoura – Aptidão boa (terra de cultura de primeira) -	22.656,46 R\$/ha
Lavoura – aptidão regular (terra de cultura segunda) -	20.174,58 R\$/ha
Lavoura – aptidão restrita	- 19.163,79 R\$/há
Pastagem plantada	- 18,204,63 R\$/há
Silvicultura ou pastagem natural	- 16.678,63 R\$/ha
Preservação da fauna ou flora	- 14.640,68 R\$/ha

Anexos:

Valores de Terra Nua coletados em 24/06/2019 no site do IEA
Metodologia simplificada do Levantamento do Valor de Terra Agrícola da
Secretaria da Agricultura e Abastecimento do Estado de São Paulo -
Atualizada em fevereiro de 2019.

Anotação de Responsabilidade Técnica (ART)

Trabiju, 27 de junho de 2019.

ENG JOÃO AHERN JUNIOR
Eng. Agrimensor RNP 2603673718